



COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola - tel e fax 0737/520225 - C.F. 81000910430
P. Iva 00347620437 E mail comune@bolognola.sinp.net

ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI EDIFICIO

Ordinanza n. 31 del 30.09.2016

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24.08.2016 un grave evento sismico ha interessato il centro Italia colpendo, anche il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private

PRESO ATTO che a seguito di chiamata da parte della Sig. Scaficchia Luca alloggiato presso l'immobile sito in Via Piano n. 2a di proprietà di Cruciani Maria, Scaficchia Luca, Scaficchia Daniela si è svolto un sopralluogo della squadra 741 dei tecnici del COM, al fine di verificare più dettagliatamente la situazione determinatasi, da cui è emerso che nell'immobile sono presenti lesioni strutturali tali da consentirne l'uso solo previo intervento come indicato nella scheda AeDES, rilasciata con grado B;

DATO ATTO altresì che della situazione accertata è stata data, a cura dello stesso personale tecnico, una prima verbale ed immediata informazione diretta agli interessati, affinché evitino l'utilizzo dell'immobile non più idonei sotto il profilo statico all'uso preposto nella porzione posta al lato sud con ingresso da via Piano 2/a fino all'apertura posta sul muro di spina, pertanto l'utilizzo della sola porzione con ingresso dalla corte comune su via Piano 6;

VISTO il verbale di definitivo sopralluogo;

RITENUTO NECESSARIO

- provvedere immediatamente a sgomberare l'immobile nella porzione posta al lato sud con ingresso da via Piano, 2/a fino al muro di spina di collegamento con la porzione agibile, dagli occupanti a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica evidenziata dal verbale di sopralluogo;
- inibire qualsiasi utilizzo anche occasionale dell'immobile che presenta lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati delle necessarie opere di consolidamento statico;
- di provvedere alla chiusura temporale del collegamento tra la porzione agibile e quella non agibile;

ATTESO

che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

3-10-2016 Scaficchia Luca



COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola - tel e fax 0737/520225 - C.F. 81000910430

P. Iva 00347620437 E mail comune@bolognola.sinp.net

VISTO il vigente Regolamento Edilizio;

VISTI gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DICHIARA

L'inagibilità parziale dell'immobile destinato ad uso abitativo, sito in Via Piano n. 2a, foglio 8 particella n. 268 di proprietà degli stessi, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

Il divieto di utilizzo della porzione di immobile inagibile lato sud con ingresso su via Piano 2/a fino all'apertura di collegamento posta sul muro di spina, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza all'occupante sig. Scaficchia Luca
- di trasmettere per conoscenza la presente ordinanza a (VV.FF., COM, SSN, ecc)
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

AVVERTENZE

che contro la presente ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- ricorso al TAR entro 60 gg ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, il 30.09.2016



Il Sindaco
f.to (Cristina Gentili)