



# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola  
tel e fax 0737/520225 - C.F. 81000910430

P. Iva 00347620437 E mail info@comune.bolognola.mc.it

### SISMA 2016

## ATTUAZIONE PROGRAMMA DI INTERVENTI SUI DISSESTI IDROGEOLOGICI

(ART. 14 D.L. 17.10.2016 N. 189 CONVERTITO IN L. 15.12.2016 N. 229; OO.C.S.R. N. 64/2018)

### PROCEDURA NEGOZIATA

ARTICOLO 2, COMMA 2-BIS DEL D.L. 189/2016 MODIFICATO DALL'ARTICOLO 23, COMMA 1, LETTERA A)  
DEL D.L. 32 DEL 18 APRILE 2019, COORDINATO DALLA LEGGE DI CONVERSIONE 14 GIUGNO 2019, N. 55

*“Appalto dei servizi tecnici attinenti all’architettura e all’ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi ai lavori di “MESSA IN SICUREZZA ABITATO DI VILLA DA PIEDI – INTERVENTO DI COMPLETAMENTO MITIGAZIONE DISSESTO IDROGEOLOGICO O.C.S.R. N. 64/2018” a seguito degli eventi sismici del 24 agosto e 26/30 ottobre 2016”*

### DOCUMENTAZIONE DI GARA:

- OPERA:** MESSA IN SICUREZZA AREA P.A.I. A RISCHIO R4 NELLA FRAZIONE VILLA DA PIEDI
- ✓ **SOTTOPIANO:** 1° PIANO DEGLI INTERVENTI SUI DISSESTI IDROGEOLOGICI (OCSR N°64)
- ✓ **UBICAZIONE:** LOCALITÀ VILLA DA PIEDI – COMUNE DI BOLOGNOLA
- IDENTIFICAZIONE CATASTALE:** FG. 6
- ✓ **ID OPERA:** N° 5239
- R.U.P.:** ING. MICHELA MELCHIORRI
- STRUTTURA TECNICA DI SUPPORTO AL R.U.P.:**
- DENOMINAZIONE INTERVENTO:** MESSA IN SICUREZZA AREA PAI A RISCHIO R4 NELLA FRAZIONE DI VILLA DA PIEDI
- SOGGETTO ATTUATORE:** COMUNE DI BOLOGNOLA
- CUP :**



# COMUNE DI BOLOGNOLA

## Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola  
tel e fax 0737/520225 - C.F. 81000910430

P. Iva 00347620437 E mail [info@comune.bolognola.mc.it](mailto:info@comune.bolognola.mc.it)

### 1 – PREMESSA

Con il presente documento viene stimato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP= \Sigma(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## 2 – QUADRO ECONOMICO DELL’OPERA

### LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ABITATO DI VILLA DA PIEDI – INTERVENTO DI COMPLETAMENTO MITIGAZIONE DISSESTO IDROGEOLOGICO O.C.S.R. N. 64/2018

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	33.171,99
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	30.829,59
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	85.625,87
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	<b>149.627,45</b>

## 3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

- **PROGETTAZIONE:**

  - b.II) Progettazione Definitiva*

  - b.III) Progettazione Esecutiva*

- **DIREZIONE DELL’ESECUZIONE:**

  - C.I) Esecuzione Dei Lavori*

**PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA',  
FORESTE – P.01**

**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500
QbII.07	Rilievi <u>planoaltimetrici</u>	0,0200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,1100
Qcl.02	Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0264
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.08	Variante del <u>progetto</u> in corso d'opera	0,4200

**STRUTTURE – S.04**

**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.07	Rilievi <u>planoaltimetrici</u>	0,0200
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

**b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250

QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
----------	------------------------------------	--------

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera	0,4300

#### 4 – DETERMINAZIONE COMPENSI

COMPENSI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ed ESECUTIVA:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>				CP+S
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.032.108,00	6,93106244 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.09, QbIII.19, QbIII.23	0,3500	21.281,97	5.296,27	26.578,25
S.04	STRUTTURE	150.000,00	11,5028300 000%	0,90	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.09, QbIII.19, QbIII.23	0,3400	5.279,80	1.313,94	6.593,74

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>				CP+S
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.032.108,00	6,93106244 00%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3000	18.241,69	4.539,66	22.781,35
S.04	STRUTTURE	150.000,00	11,5028300 000%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,4150	6.444,46	1.603,78	8.048,24

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=24,89% S=CP*K	CP+S
P.01	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	1.032.108,00	6,93106244 00%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.12, Qcl.08	0,8364	50.860,27	12.657,18	63.517,45
S.04	STRUTTURE	150.000,00	11,5028300 000%	0,90	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.12, Qcl.08	1,1400	17.702,86	4.405,56	22.108,42

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	33.171,99
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	30.829,59
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	85.625,87
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>	<b>149.627,45</b>

