



COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola
tel e fax 0737/520225 - C.F. 81000910430
P. Iva 00347620437 E mail comune@bolognola.sinp.net

COPIA CONFORME

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.18 DEL 23-03-2019

Oggetto: **DIRITTI DI SEGRETERIA - UFFICIO TECNICO -
DETERMINAZIONE DEI COSTI**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitre del mese di marzo alle ore 15:15, la Giunta comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella civica Residenza.

GENTILI CRISTINA	SINDACO	P
CARDARELLI PAOLA	VICE SINDACO	A
GRECO ENRICO	ASSESSORE	P

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4° a, del T.U. n. 267/2000) il Segretario comunale, Dott.ssa Roberta Bisello.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

ASSESSORATO
SERVIZIO PROVINCIALE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.18 DEL 23-03-2019

OGGETTO : DIRITTI DI SEGRETERIA - UFFICIO TECNICO - DETERMINAZIONE DEI COSTI

Registro proposte 22

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO Legge 19 marzo 1993, n. 68 Conversione del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8, disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica, l'Art. 10 Disposizioni fiscali e tariffarie, comma 10 diritti di segreteria;

VISTI gli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi a seguito dei quali ha avuto inizio l'attività di ricostruzione edilizia post sisma;

CONSIDERATO che la suddetta attività è soggetta al rilascio di titoli abilitativi da parte del Servizio Urbanistica, Edilizia e Ricostruzione privata;

PRESO ATTO che l'Amministrazione comunale intende rivisitare le attuali tariffe applicate anche in vista dell'attività edilizia riguardante la ricostruzione privata;

RITENUTO necessario apportare una modifica consiste nella riduzione del 50%, solo ed esclusivamente per l'attività edilizia riguardante la ricostruzione privata a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, delle tariffe riportate nella seguente tabella:

- Certificati di destinazione urbanistica		
a) fino a 3 particelle	Euro	30,00
b) da 4 a 10 part.lle	Euro	40,00
c) da 11 a 25 part.lle	Euro	51,00
la richiesta dovrà essere effettuata per un max di 25 p.lle alla volta anche se ricadenti nello stesso foglio.		

- Certificato urbanistico territoriale ogni gruppo di 10 p.lle		
	Euro	51,00

DELIBERA DI GIUNTA n.18 del 23-03-2019 COMUNE DI BOLOGNOLA

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

- Autorizzazioni non contemplate specificatamente		
a) autorizzazioni edilizie varie	Euro	51,00
b) voltura autorizzazioni varie	Euro	30,00

- Autorizzazioni abbattimento Piante protette L.R. 6/2005	Euro	20,00
---	------	-------

- Autorizzazioni allo scarico	Euro	40,00
- PdC per escavazione pozzi per uso domestico	Euro	100,00
- SCIA per escavazione pozzi per uso domestico	Euro	70,00
- SCIA a sanatoria non onerosa	Euro	150,00
- P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00

- Permesso di costruire (P.d.C.) non oneroso		
a) P.D.C. non oneroso	Euro	100,00
b) variante al P.D.C. non oneroso	Euro	80,00
c) voltura al P.d.C. non oneroso	Euro	80,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	70,00
e) opere di urbanizzazione o voltura	Euro	100,00
f) P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00

- Permesso di costruire (P.d.C.) oneroso e sanatorie immobili ad uso residenziale		
a) Fino a 750 mc	Euro	250,00
b) oltre 750 mc	Euro	540,00
c) variante al P.d.C. oneroso	Euro	125,00
oltre 750 mc	Euro	270,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	80,00
- oltre 750 mc	Euro	200,00
e) volture di permessi di costruire onerosi	Euro	90,00
- Permesso di costruire oneroso e sanatorie immobili ad uso non residenziale (si considera la superficie lorda)		
a) fino a 250 mq	Euro	250,00
b) oltre 250 fino a 1000 mq	Euro	400,00
c) oltre 1000 fino a 2500 mq	Euro	450,00
d) oltre 2500 mq	Euro	540,00
e) proroghe	Euro	80,00
f) volture	Euro	90,00

- Comunicazione per Attività edilizia libera comma 2 art. 6 D.P.380/01 e s.m.i.	Euro	51,00
- Segnalazione certificata inizio attività	Euro	70,00
Nel caso la SCIA sia onerosa si applicano gli stessi diritti del P.d.C. oneroso		

- interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche ESENTE		
--	--	--

- Certificati e attestazioni in materia urbanistica-edilizia	Euro	51,00
--	------	-------

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

- Certificati di agibilità, ogni UU.II.	Euro	35,00
- Certificato di inagibilità o di avvenuto crollo (eccetto che per calamità naturali dichiarate)	Euro	51,00
- Rilascio pareri urbanistici od edilizi preventivi	Euro	51,00
- Autorizzazioni paesaggistiche	Euro	80,00
L.241/1990 e s.m.i.		
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	10,00
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui non siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	30,00
Oltre al costo delle copie e del rimborso delle spese (postali ecc.) sostenute dall'Ente.		
- visto per Frazionamenti	Euro	40,00
- Notificazioni amministrative a carico del richiedente	Euro	30,00
- Certificati a seguito di Sopralluoghi su richiesta eccetto che per denunce di presunti abusi edilizi	Euro	51,00
Piani attuativi: Piano di recupero e varianti	Euro	51,00

ATTESO che l'art. 42 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'art. 31 della legge 3/08/1990 n. 265 - G.U. n. 227 del 28/09/2000), ha introdotto importanti modifiche relativamente all'organo competente a deliberare le aliquote nel campo dei tributi locali prevedendo che resti di competenza del Consiglio l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote;

CHE, pertanto, alla luce della nuova formulazione del comma 2, lett. "f", dell'articolo 42 sopra citato, risultano superate le precedenti discordanti interpretazioni circa la competenza in materia di variazioni tariffarie e tributarie, espressamente sottratte al Consiglio Comunale;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

DELIBERA DI GIUNTA n.18 del 23-03-2019 COMUNE DI BOLOGNOLA

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Con votazione unanime e favorevole legalmente espressa;

DELIBERA

- 1) Di rendere la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Approvare ed apportare una modifica consiste nella riduzione del 50%, solo ed esclusivamente per l'attività edilizia riguardante la ricostruzione privata a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, delle tariffe riportate nella seguente tabella:

- Certificati di destinazione urbanistica		
a) fino a 3 particelle	Euro	30,00
b) da 4 a 10 part.lle	Euro	40,00
c) da 11 a 25 part.lle	Euro	51,00
la richiesta dovrà essere effettuata per un max di 25 p.lle alla volta anche se ricadenti nello stesso foglio.		
- Certificato urbanistico territoriale ogni gruppo di 10 p.lle	Euro	51,00
- Autorizzazioni non contemplate specificatamente		
a) autorizzazioni edilizie varie	Euro	51,00
b) voltura autorizzazioni varie	Euro	30,00
- Autorizzazioni abbattimento Piante protette L.R. 6/2005	Euro	20,00
- Autorizzazioni allo scarico	Euro	40,00
- PdC per escavazione pozzi per uso domestico	Euro	100,00
- SCIA per escavazione pozzi per uso domestico	Euro	70,00
- SCIA a sanatoria non onerosa	Euro	150,00
- P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00
- Permesso di costruire (P.d.C.) non oneroso		
a) P.D.C. non oneroso	Euro	100,00
b) variante al P.D.C. non oneroso	Euro	80,00
c) voltura al P.d.C. non oneroso	Euro	80,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	70,00
e) opere di urbanizzazione o voltura	Euro	100,00
f) P.D.C. a sanatoria non oneroso	Euro	200,00
- Permesso di costruire (P.d.C.) oneroso e sanatorie immobili ad uso residenziale		
a) Fino a 750 mc	Euro	250,00
b) oltre 750 mc	Euro	540,00
c) variante al P.d.C. oneroso	Euro	125,00
oltre 750 mc	Euro	270,00
d) proroghe inizio/ultimazione lavori	Euro	80,00
- oltre 750 mc	Euro	200,00

DELIBERA DI GIUNTA n.18 del 23-03-2019 COMUNE DI BOLOGNOLA

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

e) voltture di permessi di costruire onerosi	Euro	90,00
- Permesso di costruire oneroso e sanatorie immobili ad uso non residenziale (si considera la superficie lorda)		
a) fino a 250 mq	Euro	250,00
b) oltre 250 fino a 1000 mq	Euro	400,00
c) oltre 1000 fino a 2500 mq	Euro	450,00
d) oltre 2500 mq	Euro	540,00
e) proroghe	Euro	80,00
f) voltture	Euro	90,00

- Comunicazione per Attività edilizia libera comma 2 art. 6 D.P.380/01 e s.m.i.	Euro	51,00
- Segnalazione certificata inizio attività	Euro	70,00
Nel caso la SCIA sia onerosa si applicano gli stessi diritti del P.d.C. oneroso		

- interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche ESENTE		
--	--	--

- Certificati e attestazioni in materia urbanistica-edilizia	Euro	51,00
--	------	-------

- Certificati di agibilità, ogni UU.II.	Euro	35,00
---	------	-------

- Certificato di inagibilità o di avvenuto crollo (eccetto che per calamità naturali dichiarate)	Euro	51,00
--	------	-------

- Rilascio pareri urbanistici od edilizi preventivi	Euro	51,00
---	------	-------

- Autorizzazioni paesaggistiche	Euro	80,00
---------------------------------	------	-------

L.241/1990 e s.m.i.		
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	10,00
- Diritti di ricerca e visura di pratiche di cui non siano forniti dati certi per la loro ricerca	Euro	30,00
Oltre al costo delle copie e del rimborso delle spese (postali ecc.) sostenute dall'Ente.		

- visto per Frazionamenti	Euro	40,00
---------------------------	------	-------

- Notificazioni amministrative a carico del richiedente	Euro	30,00
---	------	-------

- Certificati a seguito di Sopralluoghi su richiesta eccetto che per denunce di presunti abusi edilizi	Euro	51,00
--	------	-------

Piani attuativi: Piano di recupero e varianti	Euro	51,00
--	------	-------

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Di dare atto altresì, che le suddette tariffe verranno applicate a decorrere dall'esecutività della presente deliberazione;

SUCCESSIVAMENTE

Visto l'art. 134, comma 4 del D.LGS 267/2000;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Pareri ex art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

PARERE DI regolarità tecnica

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Bolognola, 23-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CRISTINA GENTILI

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Bolognola, 23-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to CRISTINA GENTILI

Pareri ex art. 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

PARERE DI regolarità tecnica

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica e si attestano la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Bolognola, 23-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CRISTINA GENTILI

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di **REGOLARITÀ CONTABILE** e si attesta la copertura finanziaria in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Bolognola, 23-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CRISTINA GENTILI

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

IL PRESIDENTE
F.to Gentili Cristina

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Roberta Bisello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.bolognola.mc.it) per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CRISTINA GENTILI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-03-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Roberto Bisello

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Bolognola, 23-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Roberta Bisello