COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola

0737.520225 - C.F. 81000910430 - P. Iva 00347620437

info@comune.bolognola.mc.it – comune@pec.comune.bolognola.mc.it

Prot. N. 0019
del 03-01-2022

ORDINANZA DI AGIBILITÀ DI EDIFICIO

Ordinanza n. 01/2022 del 03/01/2022

REVOCA: Ordinanza n.78/2016 del 26/11/2016
REVOCA: Ordinanza n.79/2016 del 26/11/2016

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto, 26/30 ottobre 2016 e successive un grave Evento Sismico ha interessato il centro Italia colpendo, anche il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

PRESO ATTO che a seguito di richiesta di sopralluogo del signore:

- LEONE GIOVANNI C.F.: LNEGNN58A28H501Y, residente a Roma (RM) 00163 in via Degli Aldobrandeschi n.13 in qualità di proprietario, in cui si è svolto un sopralluogo della squadra dei tecnici abilitati AeDes, al fine di verificare più dettagliatamente la situazione determinatasi, da cui è emerso che nell'immobile sono presenti lesioni strutturali tali da non consentirne l'uso, grado di inagibilità B e B/F;

DATO ATTO altresì che della situazione accertata è stata data, a cura dello stesso personale tecnico, un primo verbale ed immediata informazione diretta agli interessati, affinché evitino l'utilizzo dell'immobile non più idonei sotto il profilo statico all'uso preposto;

VISTO l'esito delle schede Aedes del 25/11/2016 Rif. Scheda 004 Squadra n. P1414 e Rif. Scheda 005 Squadra n. P1414 a seguito di sopralluogo;

PRESO ATTO della segnalazione di inizio attività SCIA, assunta al Prot. dell'Ente n.3768 del 19/10/2017 redatta dall'Arch. Perogio Piero;

VISTA la Segnalazione Certificata per L'Agibilità assunta al Prot. dell'Ente n.5588 del 13/12/2020 con la quale si comunica la fine dei lavori e si attesta l'agibilità dell'immobile in premessa, redatta dall'Arch. Perogio Piero;

VISTA la comunicazione ad integrazione della Segnalazione Certificata per L'Agibilità, assunta al Prot. dell'Ente n.2421 del 17/05/2021;

VISTA la nota pervenuta dal Dr. Leone Giovanni, assunta al Prot. dell'Ente n.6470 del 27/12/2021 con la quale comunica del decesso della propria madre, Sig.ra Evans Danielle

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola

0737.520225 - C.F. 81000910430 - P. Iva 00347620437

info@comune.bolognola.mc.it – comune@pec.comune.bolognola.mc.it

Helene Gabrielle, avvenuto in data 11 marzo 2021 e di aver chiesto la cancellazione al catasto di Macerata (MC), dell'usufrutto in favore della medesima con l'attribuzione per intero della proprietà dell'immobile, censito catastalmente al foglio 6 particella n.170;

PRESO ATTO della nota pervenuta dal Dr. Leone Giovanni, assunta al Prot. dell'Ente n.6511 del 29/12/2021, con la quale comunica che il proprietario dell'immobile in premessa, da verifiche effettuate, con visura catastale aggiornata, risulta a tutti gli effetti il Dr. Leone Giovanni;

RICHIAMATE le precedenti Ordinanze Sindacale n.78/2016 del 26/11/2016 e la n.79/2016 del 26/11/2016 del che disponevano l'inagibilità dell'immobile in oggetto destinato ad uso abitativo;

VISTO il vigente Regolamento Edilizio;

VISTI gli artt. 50 comma 5 e 54 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DICHIARA

L'agibilità dell'immobile destinato ad uso abitativo, sito nel Comune di Bolognola in Via Giorgio Felici, foglio 6 Particella n. 170 di proprietà del Sig:

- LEONE GIOVANNI C.F.: LNEGNN58A28H501Y residente a Roma (RM) 00163 in via Degli Aldobrandeschi n. 13;

ORDINA

La **REVOCA** delle Ordinanze n.78/2016 del 26/11/2016 e la n.79/2016 del 26/11/2016.

DISPONE

Di notificare la presente Ordinanza al proprietario Sig:

- Dr. Leone Giovanni PEC: giovanni.leone@omceoromapec.it;
- Di trasmettere per conoscenza il presente provvedimento a (CC Stazione di Fiastra, VV.FF, Questura di Macerata, Polizia Locale);
- Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- Di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di Legge;
  Che l'ufficio Tecnico comunale è incaricato della notificazione e dell'esecuzione della presente Ordinanza e di predisporre apposita segnaletica a mezzo di transennature e/o segnaletica temporanea correttamente posizionata.

COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola

0737.520225 - C.F. 81000910430 - P. Iva 00347620437

info@comune.bolognola.mc.it – comune@pec.comune.bolognola.mc.it

AVVERTE

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- Ricorso al TAR entro 60gg;
- Ricorso al Presidente della repubblica entro 120gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;

Dalla Casa Comunale, lì 03/01/2022

IL SINDACO
p.m. Gentili Cristina