



COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola

0737.520225 - C.F. 81000910430 - P. Iva 00347620437

info@comune.bolognola.mc.it – comune@pec.comune.bolognola.mc.it

ORDINANZA N° 10/2024 DEL 29 febbraio 2024

Oggetto: REVOCA PARZIALE ORDINANZA N. 05/2024 - RIDELIMITAZIONE AREA "ZONA ROSSA" IN VIA A. PRIMAVERA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BOLOGNOLA.

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 23/02/2024 è caduta la gru del cantiere identificato con il nome "Consorzio n. 24" posizionata in Via Angelo Primavera;
- con ordinanza sindacale n. 05/2024, si è provveduto ad istituire la ZONA ROSSA a seguito degli accertamenti effettuati dal personale dell'ufficio tecnico comunale con i Vigili del Fuoco fino alla rimozione della gru ed a ripristino delle condizioni di sicurezza;
- a seguito della relativa ordinanza sindacale n. 09/2024 con la quale si intimava la rimozione della gru, la stessa è stata rimossa come comunicato dall'arch. Alessandro Bartocci con nota acquisita al protocollo dell'ente n. 1598 del 29.03.2024 la quale cita "... a seguito dell'incarico conferitogli, relativamente alla messa in sicurezza di Via Primavera effettuata a seguito dell'ordinanza sindacale n. 5/2024 del 23/02/2024, comunica che, la ditta Roberto Pazzaglia con sede in Montegranaro in via Contrada San Tommaso n. 116, ha provveduto alla rimozione della gru crollata ed alla rimozione delle relative opere di messa in sicurezza realizzate nel tratto " Via Primavera". In attesa delle perizie tecniche di valutazione dei danni subiti dagli immobili interessati dal crollo della gru e pertanto resi inagibili dalle Ordinanze sindacali sopra citate, lo scrivente consiglia di non utilizzare le aree limitrofe dei fabbricati che hanno subito danni strutturali, nel particolare quelli censiti al NCEU di cui al Foglio n. 6 mapp. 159-144."
- Che gli immobili censiti al catasto al foglio n. 6 particelle 159-144-145 rimangono inagibili

Ritenuto necessario:

- Riaprire al transito la Via A. Primavera
- inibire qualsiasi passaggio a mezzi e persone nella zona antistante l'immobile censito al catasto foglio 6 particelle 144 e nell'area antistante gli immobili censiti al catasto foglio 6 particelle 144-159;
- transennare lo spazio della via A. Primavera di fronte all'immobile censito al catasto foglio 6 particella 144
- transennare l'imbocco della via A. Primavera sull'area antistante gli immobili censiti al catasto foglio 6 particelle 144-159
- ribadire l'inagibilità degli immobili censiti al catasto al foglio 6 particelle 144-145-156
- PROVVEDIMENTI URGENTI: perizia di verifica della stabilità degli immobili censiti al catasto al foglio 6 particelle 144-145-159 da parte dei tecnici incaricati dalle rispettive proprietà;

Visti gli art. 50 e 54 del D. Lgs n. 267/2000;



COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola

0737.520225 - C.F. 81000910430 - P. Iva 00347620437

info@comune.bolognola.mc.it – comune@pec.comune.bolognola.mc.it

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il D.P.R. n. 495/1992 ad oggetto: regolamento di attuazione del nuovo codice della strada;

Vista la legge n. 225/1992 di disciplina del servizio nazionale di protezione civile;

DICHIARA

- La riapertura della sola via A. Primavera
- Il perdurare della ZONA ROSSA nell'area antistante l'immobile censito al catasto al foglio 6 particella 144
- Il perdurare della ZONA ROSSA nell'area antistante agli immobile censito al catasto al foglio 6 particelle 144-159
- Il perdurare dell'inagibilità degli immobili siti in Via Angelo Primavera distinti catastalmente al foglio 6 particelle n. 144 e 145 di proprietà del Comune di Bolognola cod. fisc. 8100091430, sede legale in Via L. Maurizi n.21 Bolognola (MC), inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;
- L'inagibilità dell'immobile ad uso abitativo in Via Angelo Primavera distinto catastalmente al foglio 6 particella n. 159 di proprietà della Sig.ra Casavecchia Alba cod. fisc. CSVLBA48S69H501Q, residente in Via Angelo Primavera n.8 Bolognola (MC), inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

- Il perdurare del divieto di utilizzo degli immobili ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;
- La chiusura al transito sia veicolare che pedonale di Via A. Primavera limitatamente alle aree antistanti gli edifici censiti al catasto foglio 6 particelle 144 e 144-159 e l'interdizione all'accesso ad eccezione dei soggetti debitamente autorizzati, alle ditte per i lavori di messa in sicurezza o demolizione, costituendo per l'intera zona transennata una "Zona rossa" come da planimetria allegata;
- Ai residenti è consentito l'accesso e transito nella zona rossa solo previa richiesta al Comune e con le modalità che saranno comunicate.
- In ogni caso coloro che accedono alle zone rosse, devono porre estrema precauzione nella percorrenza con l'obbligo di transito al centro della viabilità, evitando assembramenti e/o soste in prossimità di cornicioni e vicinanze degli immobili.



COMUNE DI BOLOGNOLA

Provincia di Macerata

Via L. Maurizi, 21- 62035 Bolognola

0737.520225 - C.F. 81000910430 - P. Iva 00347620437

info@comune.bolognola.mc.it – comune@pec.comune.bolognola.mc.it

- L'area interdetta sarà debitamente indicata in sito ed impedito l'accesso a mezzo di transennature e/o segnaletica installata a cura dell'Ufficio Tecnico Manutentivo di questa Amministrazione.

La presente ordinanza ha validità fino a revoca o nuova determinazione della zona rossa.

DISPONE

- Di notificare la presente ordinanza al proprietario dell'immobile, identificato catastalmente al foglio 6 mappale 159, Sig.ra Casavecchia Alba cod. fisc. CSVLBA48S69H501Q, residente in Via Angelo Primavera n.8 Bolognola (MC);
- Di trasmettere per conoscenza il presente provvedimento a (CC Stazione di Fiastra, VV.FF, Questura di Macerata, Polizia Locale);
- Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- Di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di Legge;
- Che l'ufficio Tecnico comunale è incaricato dell'esecuzione della presente Ordinanza e di predisporre apposita segnaletica a mezzo di transennature e/o segnaletica temporanea correttamente posizionata.

AVVERTE

Che l'inosservanza del presente provvedimento comporta la punibilità ai sensi dell'art. 650 c.p.;

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- Ricorso al TAR entro 60gg;
- Ricorso al Presidente della repubblica entro 120gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;

IL SINDACO

pm Cristina Gentili

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa